

VGN-congres 24 maart 2025

Monique Heffels
Rene Scherpenisse

Even voorstellen...

- Monique Heffels, bestuurder Radar, Maastricht
- Rene Scherpenisse, bestuurder wooncorporatie Tiwos, Tilburg
- Wie bent u?



Wat gaan we doen deze sessie?

$$1 + 1 = 3$$

Hoe gaan we dat doen?

- 3 pijlers, telkens vanuit wonen en zorg belicht...
- 1. Wat is eigenlijk 'geschikt wonen'?
- 2. De kracht van gemeenschappen
- 3. Mooie voorbeelden van effectieve samenwerking
 - Kompas op Zuid
 - MOM Tilburg
 - Sam & Zo



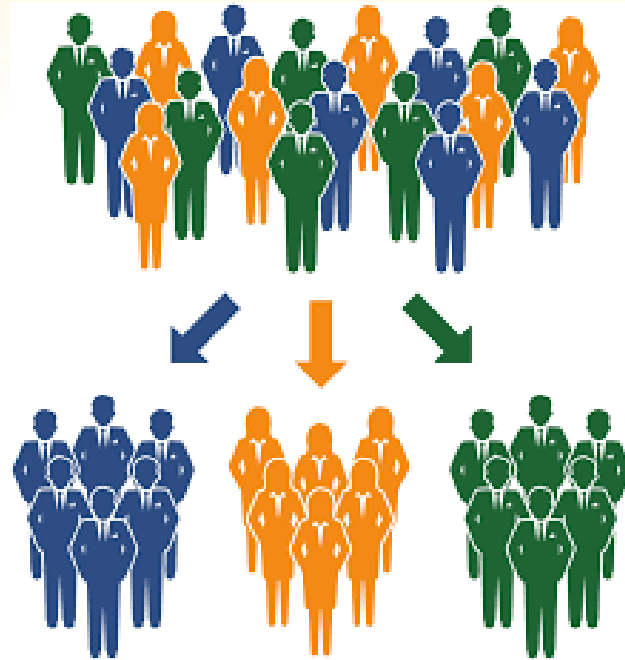
Wat is geschikt wonen eigenlijk?

- Misverstand: 'bijzondere' doelgroepen vragen om 'bijzonder' wonen
- Stelling: 'ouderenwoningen' en 'gehandicaptenwoningen' bestaan niet
- Ontstaan 'Seniorenlabel' en later Woonkeur
- Geschikt voor alle leeftijden
- En voorbereid op woonbeperkingen
- Ontwerpprincipes obv Breder Gemiddelde
- 'Inclusief' ontwerpen en bouwen...



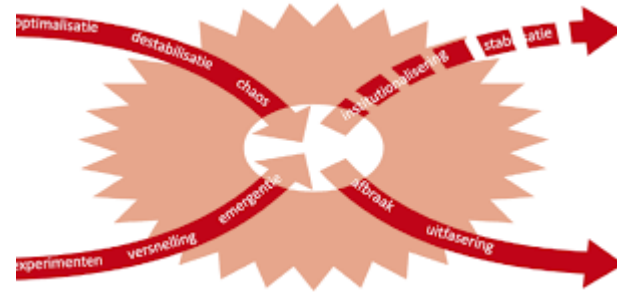
Wat is geschikt wonen eigenlijk?

- Kunnen we zien dat het gaat om mensen die willen wonen?
- Kunnen we anders rubriceren?
- Kunnen we onze verschillen koesteren en positief inzetten?



Kracht van gemeenschappen

- Samenleving in transitie
- Geen tijdperk van verandering
- Maar verandering van tijdperk
- Transitiecurve
- Tijden van chaos, op zoek naar nieuwe wegen



Kracht van gemeenschappen

Focus op passie en talenten,
niet op tekortkomingen



Iedereen kan en heeft iets



Doe nooit iets wat de
gemeenschap zelf kan doen



Iedereen is welkom



ABCD
de uitgangspunten

Maak het onzichtbare
zichtbaar



Zorg voor fun



Alles is er al



Een gemeenschap bouw je met
het vertellen van verhalen



Ingewikkeld?



Wat vinden we in de onderstroom



Jan Rotmans · 1e
Captain of Transition
1 mnd · Bewerkt · 🌐

DE ONDERSTROOM ALS BRON VAN HOOP

In duistere, grimmige tijden zie ik het als mijn morele plicht sprankjes hoop te bieden. En in schijnbaar hooploze tijden waarin de chaos zijn hoogtepunt lijkt te naderen, is er meer behoefte dan ooit aan hoop. Bedenk wel dat juist chaos een voorwaarde is voor grote veranderingen met onbepaalde uitkomst, en die kan ook positief zijn, ook al denken velen momenteel van niet, ik denk van wel.

In de onderstroom vind je hoopvolle ontwikkelingen die de toekomst kunnen bepalen. Niet de golven bepalen het ritme van de toekomst, maar de onderstroom en daarin gebeuren mooie dingen. Daarom probeer ik, samen met [Tijmen van den Heuvel](#), die onderstroom letterlijk in kaart te brengen. Hoe ziet die onderstroom eruit, wie zijn daarin actief, wat zijn mogelijke doorbraakprojecten, wie zijn de nieuwe leiders, etc.?

De focus ligt op Nederland, maar we kijken ook naar Europa en de wereld. We hebben '[onderstroom.org](#)' (de website is nog niet actief, dat komt nog) als thuisbasis om alle relevante ideeën en projecten onder te scharen. Ons

- “Je gaat het pas zien als je het doorhebt”...
- In het ‘stille midden’ veel initiatieven
- (Een) rode draad: van ik naar wij...
- Ontstaan communities, gemeenschappen, cooperaties
- Denk aan bv zorg, energietransitie, maar ook wonen (succes Knarrenhofjes bv)
- Hoe organiseren we de gemeenschap (weer)



Een praktijkvoorbeeld

- Gemengd wonen in Kompas op Zuid
- 98 kleinere appartementen
- 60% spoedzoekers
- 40% bewoners met begeleiding
- RIBW, Traverse en Prisma
- Community-building
- Bijzondere intake
- Vernieuwd zorgconcept



Werkt het?

- Eerste ervaringen ronduit positief
- Zowel van hulpverleners...
- Mn nieuwe manier van (samen)werken
- ... als van bewoners
- Fijn thuis: waardering 8,5

- Nog 6 nieuwe projecten op stapel
- Mix van doelgroepen
- Ontwikkelwerkplaats gestart



KENNISPLEIN
Gehandicaptensector

Actueel ▾ Cliëntgroepen ▾ Thema's ▾ Tips & Tools ▾ Wie zi

Toegankelijk gemaakt door Vilans



Home > Actueel > Verhalen > Vijf partijen, drie domeinen en één visie: het werkt bij 't Kompas op Zuid

Vijf partijen, drie domeinen en één visie: het werkt bij 't Kompas op Zuid

Gepubliceerd op: 13-11-2024

In het gemengd wonen-project 't Kompas op Zuid in Tilburg wonen mensen met en zonder zorgindicatie samen. Ze worden daarbij ondersteund door een kernteam van professionals uit zorg, welzijn en woningbouw. Hoe vertiep het proces naar deze samenwerking over de domeinen heen? Wat waren de dilemma's en hoe zijn de partijen daaruit gekomen? Dit is de tweede van een reeks van drie verhalen over regionale samenwerking bij 't Kompas op Zuid.

Een praktijkvoorbeeld

- Sam & Zo
- 46 appartementen
- Zelfstandige huur
- Oudercoöperatie
- 2 zorgorganisaties
- Samen wonen en naar elkaar omzien



Werkt het?

- Veel meer vraag dan verwacht
- Buurt doet er toe
- Middenstand doet mee
- Buurtplatform is enthousiast
- Ouders zijn volhardend
- Al 8 jaar onderweg



11 december speeddates SAM&ZO
25 november 2024

Wil je meebouwen aan SAM&ZO? Meld je aan voor een speeddate!



Voortgang bouw januari 2025
11 februari 2025

De bouw van het bijzondere wooncomplex Sam&ZO is in volle gang.

Wat leren we hiervan...

- Het is niet moeilijk en er kan veel...
- We beginnen gewoon
- Start met een heldere visie
- We hebben elkaar hard nodig

- ‘Watch the undertow....’ (John Irving)



NO DECISION
WITHOUT US

A diverse group of people, including a man in a wheelchair, raising their fists in a gesture of solidarity against a dark background with large white text.